

◆ Direction générale des services ◆  
Sandrine TAISNE  
☎ 04.50.42.63.08 ☎ 04.50.41.68.77  
[sandrine.taisne@ville-gex.fr](mailto:sandrine.taisne@ville-gex.fr)

Affaire suivie par Jean-Christophe CUSIN

# CONVOCATION

## CONSEIL MUNICIPAL

### LUNDI 02 SEPTEMBRE 2024 À 18 H 30

#### Salle des Fêtes

Approbation du procès-verbal de la séance du 1er juillet 2024.

Approbation de l'ordre du jour.

#### ORDRE DU JOUR :

#### I. DÉLIBÉRATIONS :

- 1) Assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale,
- 2) Création d'une tarification applicable aux utilisateurs de la salle Montrond située au sein du Complexe sportif du Turet,
- 3) Remboursement d'un lot d'affouage de 2023,
- 4) Rétrocession d'une concession au cimetière,
- 5) Remboursement de frais engagés à l'occasion du voyage à Paris des membres du Conseil Municipal des Jeunes,
- 6) Convention de financement passée avec l'Etat pour le projet « Notre école faisons la ensemble » de l'école primaire Perdttemps,
- 7) Tableau des emplois et des effectifs de la collectivité au 2 septembre 2024,
- 8) Mise à jour du tableau des emplois communaux,
- 9) Recrutements pour besoins ponctuels d'intermittents et de techniciens du monde du spectacle,
- 10) Convention d'adhésion au dispositif « Cartes Jeunes 01 » entre la Ville de Gex et le Département de l'Ain,
- 11) Reconduction de la convention de partenariat sportif avec M. Clément GÉNOT,
- 12) Approbation du protocole transactionnel en vue du règlement du litige indemnitaire opposant Madame MOISSONNIER à la Ville de Gex,
- 13) Prise à bail de l'atelier C du bâtiment communal des Entrepreneurs par la société THERM'ÉNERGIE,
- 14) Modification des statuts du Syndicat Intercommunal d'Énergie et de e-communication de l'Ain (SIEA),
- 15) Validation du schéma directeur des infrastructures de recharges électriques élaboré par le Syndicat Intercommunal d'Énergie et de e-communication de l'Ain (SIEA) dans le cadre d'une prestation de service.

#### II. COMMISSIONS :

- 1) Commission Aménagement, mobilités et urbanisme du mardi 02 juillet 2024,

- 2) Commission Finances et intercommunalité du mercredi 28 août 2024 (sous réserve de finalisation du compte rendu).

### III. LECTURE DES DÉCISIONS DU MAIRE PRISES SUR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL :

- **2024\_089\_DEC** : signature avec l'association « Cinébus » d'un devis et d'une convention relatifs à l'organisation de quatre projections cinématographiques en plein air en juillet et en août 2024, pour un montant total de 4.203,20 € TTC,
- **2024\_090\_DEC** : dépôt de demandes de subvention auprès de la Région Auvergne Rhône-Alpes et de l'État pour la rénovation des deux courts de tennis sur le site du Turet,
- **2024\_091\_DEC** : dépôt de demandes de subvention auprès de la Région Auvergne Rhône-Alpes (AURA) et de l'Agence Nationale du Sport (ANS) pour les travaux de rénovation et de complément d'éclairages du Centre sportif de Chauvilly,
- **2024\_092\_DEC** : révision des tarifs du service de restauration scolaire et du centre de loisirs à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2024,
- **2024\_093\_DEC** : révision des tarifs du service de restauration scolaire appliquée à l'Institut thérapeutique éducatif et pédagogique (ITEP) du Pays de Gex à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2024,
- **2024\_094\_DEC** : signature avec la société EIFFAGE ROUTE CENTRE EST de l'avenant n°1 relatif au marché de travaux de création d'un plateau surélevé rue de Paris et l'aménagement de l'intersection, place Perdtemps, pour un montant total de 17.338,39 € HT, soit une augmentation de 3,62 % du montant initial,
- **2024\_095\_DEC** : renouvellement du bail d'habitation avec Mme Catherine BAILLY, responsable du service finances de la Ville de Gex, pour un logement T4 sis 104 impasse des Saules à Gex, couvrant la période du 1<sup>er</sup> août 2024 au 31 juillet 2027, pour un loyer mensuel de 406,69 euros,
- **2024\_096\_DEC** : signature avec l'Association Clara Dunken Productions d'un devis relatif à un spectacle « Paname on arrive » le 12 octobre 2024, pour un montant total de 5.350,00 € HT,
- **2024\_097\_DEC** : demande de subvention à Sylv'ACCTES Rhône Alpes pour des travaux de peuplement forestier,
- **2024\_098\_DEC** : signature avec l'entreprise AUBADE COMPTOIR DES FERS d'un devis relatif à l'achat d'éclairages LED pour le renouvellement énergétique des éclairages des bâtiments de la Ville de Gex, pour un montant total de 10.718,50 € HT,
- **2024\_099\_DEC** : signature avec l'entreprise JURALP ECO d'un devis relatif à la fourniture et la pose de cinq climatiseurs mobiles pour deux salles du groupe scolaire des Vertes Campagnes, pour un montant total de 4.657,45 € HT,
- **2024\_100\_DEC** : signature avec la société COSEEC d'un devis relatif à la fourniture et la pose d'un filet pare ballons au centre sportif de Chauvilly, pour un montant total de 12.935,00 € HT,
- **2024\_101\_DEC** : signature avec la société BRESSE PAYSAGE d'un devis relatif à l'installation d'un jeu pour enfants sur le site de l'ancienne caserne des pompiers, pour un montant total de 7.788,80 € HT,
- **2024\_102\_DEC** : signature avec la direction départementale des finances publiques de l'Ain de l'avenant n° 2 de prorogation de la convention d'occupation précaire, pour la mise à disposition des anciens locaux de la Douane, jusqu'au 31 décembre 2024,
- **2024\_103\_DEC** : signature avec les sociétés Les MENUISERIES DE L'AIN - STPIF d'offres relatives aux travaux de rénovation énergétique et aménagement des combles de l'Hôtel de Ville pour les lots n° 04 « Menuiseries bois » et n° 09 « Carrelages – Faïences », pour un montant total de 283.181,72 € HT,
- **2024\_104\_DEC** : signature avec les sociétés MILLET et APTV d'offres relatives à l'entretien des espaces verts, avec un montant minimum annuel de 55.000,00 € HT et un montant maximum annuel de 140.000,00 € HT,
- **2024\_105\_DEC** : signature d'un bail d'habitation avec M. Dominique PREIRA, responsable des systèmes d'information de la Ville de Gex, pour un logement T2 sis 29 rue de Parozet à Gex, Ferme Crochat, couvrant la période du 1<sup>er</sup> juillet 2024 au 30 juin 2027, pour un loyer mensuel de 285,21 euros,
- **2024\_106\_DEC** : signature avec Mme Audrey KLEIN du renouvellement de la convention relative à la mise à disposition de la parcelle AD 88 pour le pâturage de ses ânes sur la période du 1<sup>er</sup> juillet 2024 au 30 juin 2025,
- **2024\_107\_DEC** : signature avec la société SMABTP de contrats d'assurances construction relatifs aux travaux de rénovation énergétique et aménagement des combles de l'Hôtel de Ville, pour un montant total de 15.741,10 € HT,
- **2024\_108\_DEC** : dépôt d'une demande de subvention auprès de l'ADEME (Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie) pour une étude de faisabilité pour l'extension du réseau de chaleur,
- **2024\_109\_DEC** : dépôt d'une demande de permis de construire pour le projet de construction d'un impluvium au sein de l'alpage de Vieille Maison,

- **2024\_110\_DEC** : signature avec l'entreprise SERFIM de deux devis relatifs à la fourniture et la pose de caméras de vidéoprotection urbaine connectés au Centre de Surveillance Urbain (CSU) avec des travaux de fibre optique, pour un montant total de 21.829,58 € HT,
- **2024\_111\_DEC** : signature avec la société SAGE ENVIRONNEMENT d'un devis relatif à la maîtrise d'œuvre concernant la reprise des désordres au niveau des berges du pont communal situé route de Pitegny, pour un montant total de 24.537,50 € HT,
- **2024\_112\_DEC** : signature avec la société IOA-OTEIS d'une devis relatif à l'inspection détaillée périodique des ouvrages d'art selon la classification IQOA, pour un montant total de 12.194,00 € HT,
- **2024\_113\_DEC** : signature avec la société EUROMASTER d'un devis relatif à l'achat de 4 pneus neige pour un camion Unimog U 20, pour un montant total de 4.171,71 € HT,
- **2024\_114\_DEC** : signature avec la société SAMIA DEVIANNE d'un devis relatif à l'achat de planches et produits de visseries pour tribune, pour un montant total de 5.193,09 € HT,
- **2024\_115\_DEC** : signature avec l'entreprise BONGLET d'un avenant n° 01 relatif aux travaux de transformation d'un logement en salle d'activités au Complexe sportif du Turet, lot n° 02 « Plâtrerie, peinture, carrelage, menuiserie intérieure », avec une moins-value de 372,50 € HT,
- **2024\_116\_DEC** : signature avec l'entreprise SHARP BUSINESS SYSTEMS France d'un avenant n° 01 relatif à la location et la maintenance d'une flotte de copieurs multifonctions et d'imprimantes, sans incidence financière,
- **2024\_117\_DEC** : signature avec le GAEC de la Valserine et M. Bertrand PUGNET de conventions pluriannuelles de pâturage pour l'exploitation des alpages de Vieille Maison et du Turet,
- **2024\_118\_DEC** : signature avec la société PROLIANS d'un devis relatif à la fourniture de protections anti-pince doigts pour l'école maternelle des Vertes Campagnes, pour un montant total de 7.368,00 € HT,
- **2024\_119\_DEC** : signature avec la société ADDICT ARCHITECTURE d'un devis relatif à la maîtrise d'œuvre pour les travaux de réhabilitation de la coursive du foyer des Saints-Anges, pour un montant total de 6 000 € HT,
- **2024\_120\_DEC** : signature avec l'entreprise ATELIER MV d'un devis relatif à l'étude d'opportunité et de faisabilité pour la réhabilitation de la Maison dite « ROBERTI », pour un montant total de 8 640,00 € HT,
- **2024\_121\_DEC** : signature avec la société AINPHONIE CONSULTING d'un devis relatif au remplacement de l'onduleur actuel de la mairie par trois onduleurs indépendants, pour un montant total de 8 210,00 € HT,
- **2024\_122\_DEC** : signature avec la société GROUPAMA d'un avenant n° 4 au contrat d'assurance dommages-ouvrage et tous risques chantier – responsabilité civile du maître d'ouvrage pour la réhabilitation de deux bâtiments existants en maison de santé pluridisciplinaire pour un montant total de 259,80 € TTC,
- **2024\_123\_DEC** : signature avec la SARL G. LAVERRIERE du devis relatif à l'achat d'un nettoyeur haute pression eau chaude pour l'aire de lavage du Centre Technique Municipal, pour un montant total de 6 743,00 € HT,
- **2024\_124\_DEC** : signature avec la SELARL CARNOT AVOCATS de la convention d'honoraire au taux de 180 € HT/h plus les frais de déplacement, relative à la mission d'assistance sur les difficultés d'exécution du jugement du Tribunal Administratif de Lyon du 21 mars 2024,
- **2024\_125\_DEC** : demande de subvention auprès de l'Agence Nationale du Sport pour les travaux de rénovation et de complément des éclairages du Centre sportif de Chauvilly, d'un montant à hauteur de 100 000 €,
- **2024\_126\_DEC** : signature avec l'entreprise ALPES CONTROLES d'un devis relatif au contrôle technique de construction pour les travaux de toiture de l'espace Perdtemps, pour un montant total de 11.900,00 € HT,
- **2024\_127\_DEC** : signature avec l'entreprise GRAFFMATT d'un devis relatif à la création d'une fresque au centre technique municipal, pour un montant total de 14.300,00 € HT,
- **2024\_128\_DEC** : signature avec la société THERM'ENERGIE d'un bail de courte durée pour le local « C » du bâtiment communal des Entrepreneurs, couvrant la période du 1<sup>er</sup> août 2024 au 31 octobre 2024, pour un loyer mensuel de 925 € HT,
- **2024\_129\_DEC** : placement de fonds provenant d'un emprunt de 1 500 000 €,
- **2024\_130\_DEC** : signature avec la société REXEL d'un devis relatif à l'achat de nouvelles décorations pour les festivités de fin d'année, d'un montant total de 24 111,79 € HT,
- **2024\_131\_DEC** : signature avec la société JURALPECO d'un devis relatif aux travaux de climatisation des locaux de la sous-préfecture de Gex, pour un montant total de 4 901,29 € HT.

#### IV. QUESTIONS DIVERSES.

Le Maire,  
Patrice DUNAND

3/3



❖ POUVOIR ❖

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ absent(e) le lundi 02 septembre 2024 donne  
procuration à Madame, Monsieur, \_\_\_\_\_ pour me représenter  
à la réunion du conseil municipal et prendre part à toutes les délibérations, émettre tout vote et signer tout  
document.

“ Bon pour pouvoir ”  
(mention manuscrite)

Gex, le .....  
(signature)